

1e bijeenkomst (16-01-2026) bij Arendien en Ab Kreunen thuis, waarvoor dank.

Aanwezig:

Arendien en Ab Kreunen

Lou Ritzen

Joop Esselink

Hans Jansen

Andrea Sebastián

Annelies en Karel Borkes

Afwezig (mk)

Helma Lammers

ONDERWERPEN:

1. Hoe en waarvoor willen we de gemeenschappelijke ruimte gebruiken?
2. Voor ons zelf of ook voor de buurt?
3. Hoe moet de ruimte er uit zien?
4. Hoe past deze ruimte in de binnentuin?
5. Hoe gaan we het beheer/de exploitatie doen?

1. Er zijn ideeën om de gemeenschapsruimte te gebruiken. Zoals koffiedrinken, zogenaamd repair café i.v.m. duurzaamheid, verjaardag vieren, spelletjes morgen/middag, handwerkmiddag en met de feestdagen evt. kerstbakjes maken en paaseieren schilderen, boekenkast voor ruilboeken/cd's e.d.

2. Er moet een enquête komen voor de buurt of er interesse is om deze ruimte te gebruiken. Dit zou via de lokale kanalen (Gemeente en het Achterhoek Nieuws) kunnen gebeuren. De lijntjes liggen er al. Dit zouden in ieder geval geen grote feesten moeten zijn. Daarvoor zijn in de buurt andere locaties beschikbaar.

3. Er zal i.i.g. een keukenblok, (invalide)toilet en verwarming in moeten zitten. Aan de buitenkant zal een ruimte moeten worden gecreëerd om tuingereedschap e.d. op te kunnen bergen. Mogelijk met een zolderruimte.

Ook werd geopperd dat het gemeenschapshuis af en toe gebruikt zou moeten kunnen worden door een wijkverpleegster of pedicure. Misschien zou het pand half in de grond gemaakt kunnen worden, met grond en beplanting bedekt, zodat die "grote puist" niet zo opvalt in de tuin.

I.v.m. de kleine ruimte, nu nog 6 X 8 meter, zou er mogelijk een terras of overkapping met glazen schuifdeuren gemaakt kunnen worden (evt. vergunningplichtig?) om meer ruimte te creëren.

4. Direct kwam de vraag al of de ruimte tussen de rij woningen gesitueerd kan worden, zodat er een grote tuinruimte kan komen met de nodige parkeerplaatsen. In eerste instantie zou dit niet mogelijk zijn i.v.m. de "regeltjes" maar de vergadering was unaniem van mening dat Alex zich hier mogelijk hard voor zou kunnen maken om dit toch voor elkaar te kunnen krijgen en dat men zich niet alleen blind moet staren op de regeltjes. Ook de mogelijkheid om de afmeting van de gemeenschapsruimte wat te kunnen vergroten is een grote wens. De afmeting is nu 6 X 8 meter.

5. De voorkeur gaat uit naar eigen beheer. Het hoeft niet perse een VvE te zijn. Er zullen dan wel enkele personen verantwoordelijk moeten worden gemaakt en er moet een potje komen voor onderhoud waar elke bewoner een bijdrage aan moet leveren. Hoeveel geld (per maand) in dit potje gedoneerd moet worden is van latere zorg.

Dan kwam de vraag nog of er al iets bekend is voor wat betreft de afval verwerking. Containers bij de woning of blokcontainers in de buurt? Hetzelfde geldt voor het gemeenschapshuis.

De volgende vergadering is op vrijdag 20 februari 2026 om 10.00 uur 's morgens op hetzelfde adres als vandaag, waarvoor dank.

Mvgrt Karel Borkes