



Nieuwsbrief nr. 11

Eindelijk kunnen we weer nieuwe ontwikkelingen melden omtrent ons woonproject.

Nadat de Woonplaats het haalbaarheidsonderzoek in maart had afgerond, heeft het bestuur enkele malen overleg gevoerd met de projectontwikkelaars, de architect en de Woonplaats. Op dit moment wordt nog overlegd met de Woonplaats over de inhoud van een letter of intent (LOI).

Geleidelijk aan begint het woonproject nu meer concrete vorm aan te nemen. Bovendien is het aantal leden het afgelopen half jaar fors gestegen. Het aantal leden bedraagt momenteel 27 (lid zijn diegenen die het inschrijfgeld en de maandelijkse bijdrage betalen). Alle reden om weer een ledenbijeenkomst te organiseren.

De ledenbijeenkomst

Op 10 juni namen 18 leden deel aan het overleg onder leiding van Barbara Maiburg van Woonlink.

Na het voorstelrondje aan de hand van een viertal vragen werden de leden geïnformeerd over de stand van zaken:

Huurprijzen: kleine woningen: ongeveer € 650, levensloopbestendige huurwoningen € 900. De prijzen van de koopwoningen worden pas een halfjaar voor start bouw bekend gemaakt.

Planning: start voorjaar 2027; 30 woningen

Presentatie tekeningen (voorlopig, zie bijlage)

- Koopwoningen hebben een beukmaat van 7,20, opp. 84,4m²;
- Levensloopbestendige huurwoningen: 6,30, opp. 73m² en
- Kleine woningen 4,90, opp 65 m²

Beeldkwaliteitsplan: de leden konden aangeven welke stijlvoorkeur en welke materialen de voorkeur hebben; zie bijlage.

Werkgroepen: we onderscheiden 6 werkgroepen

1. Organisatie
2. Groepsvorming
3. Tuin
4. Bouw en inrichting (gemeenschappelijke ruimte, meedenken over bouw en materialen)
5. Communicatie en PR
6. Fondsenwerving.

Voorlopig gaan we aan de slag met groepsvorming, de gemeenschappelijke ruimte en fondsenwerving

Gemeenschappelijke ruimte: op verzoek van de architect richten we ons als eerste op de gemeenschappelijke ruimte:

- Hoe gaat de ruimte eruit zien
- Hoe en waarvoor gebruiken, door wie
- Beheer en exploitatie.

Begin september komt de werkgroep “gemeenschappelijke ruimte” bij elkaar om nader van gedachten te wisselen over de drie hierboven genoemde vragen.

Meedenken en doen: het kan!

Deze nieuwsbrief wordt toegezonden aan de leden én overige belangstellenden. Belangstellenden kunnen zich altijd aanmelden als lid (zie inschrijfformulier op de website). Leden vormen de diverse werkgroepen en geven zo samen vorm aan de ontwikkeling van het project. Wilt u ook mede het project vormgeven? Schrijf u dan in als lid.

Bijlage Nieuwsbrief nr. 11

Bouwstijl:

Nr 8 :



Nr. 10:

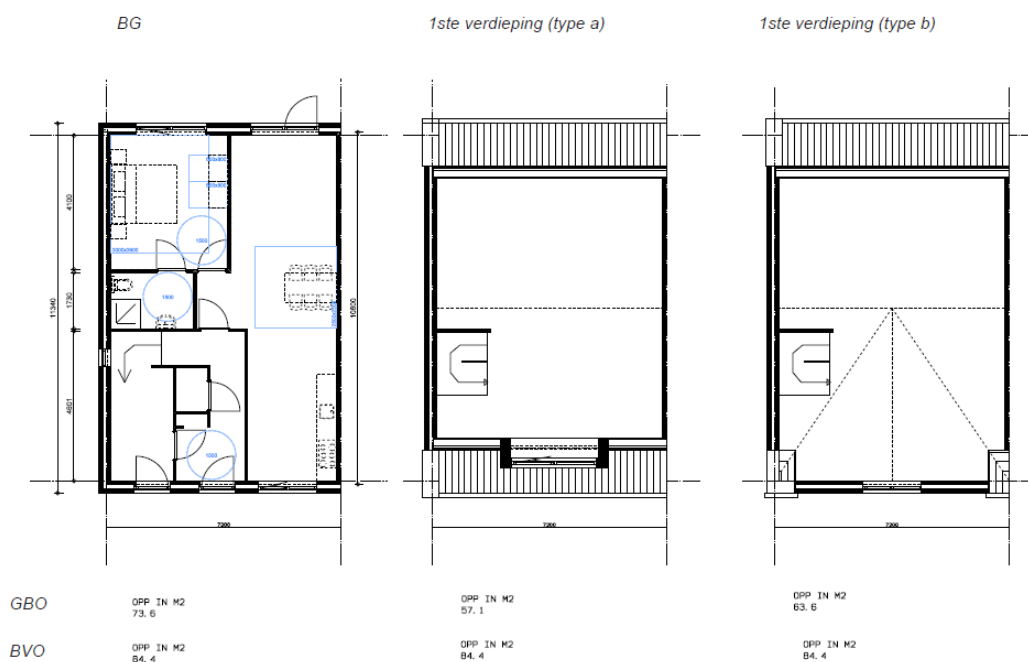


Kleurstenen :

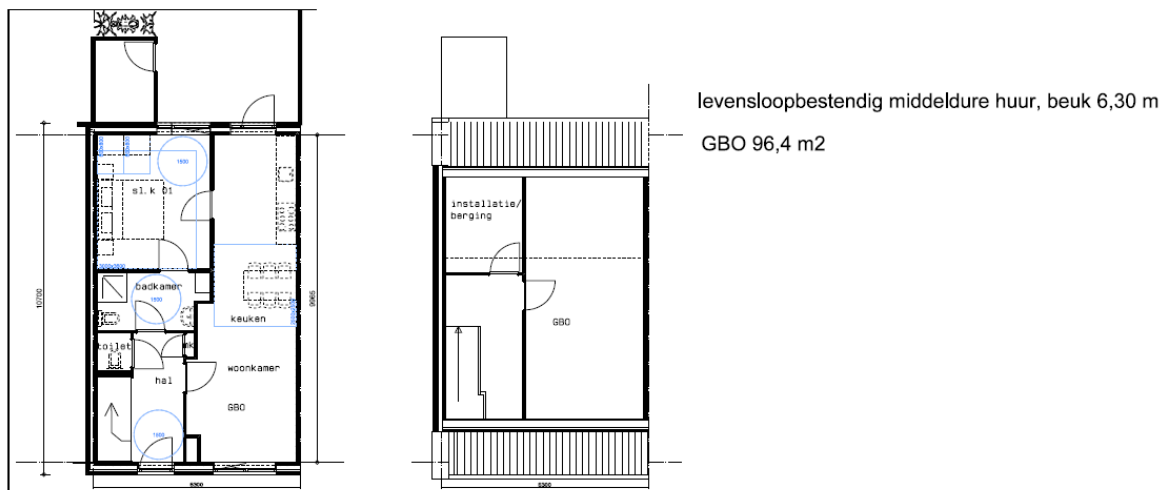


Voor de **gevelbekleding** is gekozen voor hout

BASIS PLATTEGROND LEVENSLOOPEBESTENDIGE BEUKMAAT 7200



PLATTEGROND -SO- BEUKMAAT 6300



PLATTEGROND -SO- BEUKMAAT 4900

